

**СОГЛАСОВАНО**

Директор МУП «НТС»

Верченко Н.С.

"14" 04 2026г



**УТВЕРЖДАЮ**

Директор

МБОУ СОШ № 24

Д.В.Чуркин

2026 г



## План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в МБОУ СОШ № 24

в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;

### 1. Общие сведения

№п/п	Наименование	Описание
1	Адрес объекта	ул. Макаренко, 14
2	Муниципальное образование	г. Новочеркасск
3	Назначение объекта(жилой, промышленный, административный)	Административный
4	Единая теплоснабжающая организация	МУП "НТС"
5	Год постройки объекта	1963
6	Количество входов в объект	3
7	Материал стен	кирпич
8	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердак)	4411,95
9	Общая площадь жилых помещений	2336,7
10	Наличие циркуляции ГВС	отсутствует
11	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	В наличии
12.	Материал трубопроводов	Сталь, полимер

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	183
	2024-2025	182
	2025-2026	182
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С°
	2023-2024	4,23
	2024-2025	4,37
	2025-2026	4,37
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024	313,800
	2024-2025	244,560
	2025-2026	290,43

4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
5	случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления в МКД	кол-во
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
6	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
8	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Ревизия запорной и запорно-регулирующей арматуры (ИПП, стояки, воздухооборники)	С 18.04.2026 по 01.08.2026
2	Прочистка в тепловом пункте грязевиков и фильтров грубой очистки	С 18.04.2026 по 01.08.2026
3	Устранение выявленных в прошедший отопительный период нарушений нет	-
4	Разработка эксплуатационных режимов, а так же мероприятий по их внедрению	С 18.04.2026 по 01.08.2026
5	Восстановление нарушений участков теплоизоляции	С 30.04.2026 по 01.07.2026
6	Нанесение условных обозначений в ИТП	С 30.04.2026 по 01.07.2026
7	Поверка контрольно-измерительных приборов(манометры, термометры)	С 30.04.2026 по 24.07.2026
8	Поверка приборов УУТЭ (при необходимости в наличии)	поверено
9	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	С 02.06.2026 по 27.08.2026

10	Испытание оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	С 02.06.2026 по 28.08.2026
11	Ревизия, промывка и испытание на прочность и плотность теплообменников ГВС(при наличии)	Нет в наличии
12	Подготовка документов, подтверждающих выполнение работ	С 01.06.2026 по 29.08.2026
13	Получение актов допуска УУТЭ	С 01.06.2026 по 29.08.2026
14	Составление актов сверки расчётов с теплоснабжающей организацией	Прямые договора
15	Обеспечение освещения помещений подвалов	Нет в наличии
16	Обеспечение помещения с ИТП дверьми	Обеспечены
17	Утепление оконных и дверных проёмов в подвале и на чердаке	С 01.06.2026 по 29.08.2026
18	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок.	Обучен Дата следующей проверки 28.07.2026

Исп. Зам. директора по АХР Тихонова Л.Н.

Тел. рабочий 8(8635)256203

Сот. 89281744382